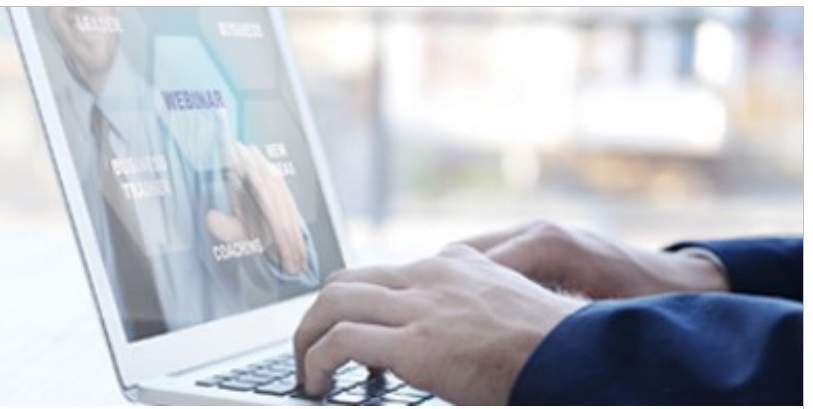




L'ACQUISTO DI TERRENI AGRICOLI DA PARTE DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI

Diretta: 22.04.2026 ore 15.00 – 17.00

Relatore: Dott. Luigi Scappini

Prezzo: € 80,00+ Iva 22%

La Costituzione all'art. 44 prevede, con l'obiettivo di conseguire il razionale sfruttamento del suolo e di stabilire equi rapporti sociali, obblighi e vincoli alla proprietà terriera privata, nonché promuove la ricostituzione delle unità produttive e aiuta la piccola e la media proprietà. A tal fine, sotto il profilo civilistico nonché sotto quello fiscale nel tempo sono state introdotte alcune norme agevolative. Nel primo caso la prelazione agraria sia dell'affittuario del terreno che del confinante e, nel secondo caso, alcune deroghe alla disciplina generale che prevedono l'abbattimento dell'imposizione indiretta nel caso di acquisto di terreni da parte dei coltivatori diretti e degli Iap.

Argomenti:

I requisiti per la prelazione per l'acquisto di fondi rustici

- La prelazione dell'affittuario
- La prelazione del confinante
- La prelazione delle società agricole
- Modalità di esercizio della prelazione
- Tutele giuridiche del prelazionante escluso

Le agevolazioni per l'acquisto dei fondi rustici

- L'arrotondamento per la piccola proprietà contadina
- Il compendio unico
- Le agevolazioni per i territori montani
- Le agevolazioni per i giovani imprenditori

Programma:

14.45 – 15.00 Collegamento

15.00 – 17.00 Relazione e risposte a quesiti

Evento Accreditato:

Consente di maturare n. 2 CFP per ODCEC (CD 7.2) - Non accreditato per i Consulenti del lavoro

L'evento consente di maturare crediti formativi in relazione al tempo di connessione alla piattaforma, rilevato automaticamente all'ingresso e all'uscita dall'aula.

Le videoconferenze si possono seguire in **diretta il giorno fissato**, inoltre, sono visionabili in **differita dal giorno successivo della diretta per 6 mesi** con conseguimento dei crediti formativi.

Prezzo:

€ 80,00 + iva 22%

Come iscriversi:

Le iscrizioni possono essere effettuate direttamente sul nostro sito internet www.lalentesulfisco.it nella sezione Formazione con pagamento con Carta di credito, oppure compilando il coupon scaricabile dal sito, inviandolo via email all'indirizzo lalentesulfisco@alservizi.it unitamente alla copia del bonifico bancario intestato a:

A.L. SERVIZI SRL:

BPER BANCA - IT78P0538752960000042268014

A.L. Servizi s.r.l – Sede legale Via San Pio V n. 27 – 10125 Torino Reg. imprese di Torino n. Rea 1144054

Sede Operativa e uffici: Via Bergamo n. 25 24035 Curno (BG) - P.IVA e C.F 10565750014

Tel. 035 -43.762.62

Email: lalentesulfisco@alservizi.it

www.lalentesulfisco.it