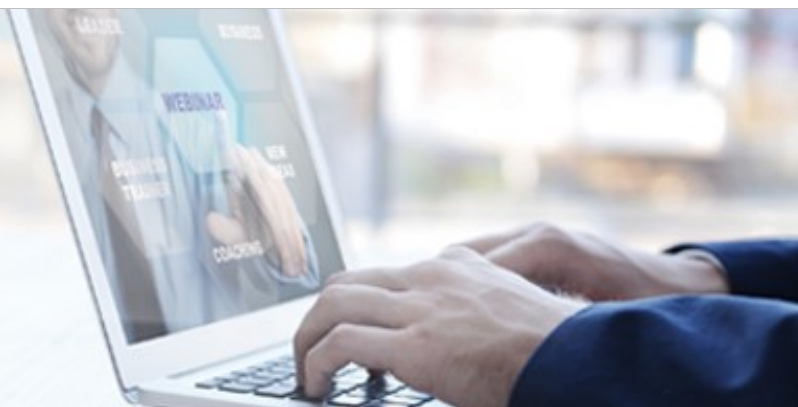


Videoconferenze LIVE

La Formazione direttamente dal tuo PC



LA FISCALITA' IMMOBILIARE NEL SISTEMA GIURIDICO ITALIANO

Diretta: 16.09.2020 ore 14.30 – 17.30

Relatore: Avv. Giuseppe Carà

Prezzo: € 80,00+ Iva 22%

Il corso si pone l'obiettivo di offrire una panoramica esaustiva in merito al tema della fiscalità immobiliare, d'impresa o meno, ponendo attenzione sia al sistema tributario statale che a quello locale.

Dopo una prima analisi delle imposte di natura patrimoniale ed alle novità più rilevanti introdotti dal legislatore, passeremo alla trattazione del tema della fiscalità diretta degli immobili, distinguendo il regime delle imposte vigente per le persone fisiche da quello vigente per imprese e professionisti.

Dedicheremo spazio ai meccanismi di determinazione delle singole imposte, con particolare attenzione alle novità più interessanti e rilevanti in materia di detrazioni riconosciute per gli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica degli edifici.

La seconda parte della lezione verrà, invece, dedicata, al regime fiscale delle locazioni – abitative, commerciali e transitorie, e degli atti di compravendita, in ragione delle differenti tipologie e delle casistiche più ricorrenti, prestando attenzione anche al profilo della determinazione del valore degli immobili e della gestione del regime di eventuali plusvalenze.

Argomenti:

- Le imposte di natura patrimoniale e le imposte sui servizi: novità 2020-.
- La fiscalità diretta degli immobili ed il regime delle imposte per le persone fisiche.
- La fiscalità diretta degli immobili per imprese e professionisti
- La determinazione delle imposte: detrazioni e deduzioni.
- La detrazione per le spese di ristrutturazione e riqualificazione energetica degli edifici
- Il regime fiscale delle locazioni abitative e commerciali.
- Il regime fiscale delle locazioni transitorie e turistiche.
- Il regime fiscale degli atti di compravendita ed il regime delle plusvalenze.
- Imposta di registro, ipotecaria e catastale.

Le videoconferenze si possono seguire in **diretta il giorno fissato**, inoltre, sono visionabili in differita dal giorno successivo della diretta, per 6 mesi.

E' possibile conseguire crediti formativi sia **seguendo la diretta**, sia seguendo **la differita**; tuttavia, i crediti formativi, verranno rilasciati **solo a seguito della visione della videoconferenza e della compilazione del test finale** di 15 domande.

Programma:

14.15 - 14.30 Collegamento

14.30 - 17.30 Relazione e risposte a quesiti

Evento Accreditato:

Consente di maturare n. 3 CFP

Non accreditato per i Consulenti del lavoro

Prezzo:

€ 80,00 + iva 22%

Come iscriversi:

Le iscrizioni possono essere effettuate direttamente sul nostro sito internet www.lalentesulfisco.it nella sezione Formazione con pagamento con Carte di credito, oppure compilando il coupon scaricabile dal sito, inviandolo via email all'indirizzo lalentesulfisco@alservizi.it unitamente alla copia del bonifico bancario intestato a:

A.L. SERVIZI SRL - Banca Popolare di Bergamo Gruppo BPU - Filiale di Curno:

IBAN - IT33Co311152960000000033179