



### **IL RENT TO BUY**

**Diretta: 17 MAGGIO 2019 - ore 09:30 - 12:30**

Relatore: Avv. Giuseppe Carà

**Prezzo: € 80,00 + iva 22%**

Il Rent to Buy è una metodologia di compravendita immobiliare finalizzata a consentire l'acquisto di un bene immobile, di qualsiasi tipologia, con una modalità graduale, flessibile ed economicamente più vantaggiosa rispetto all'acquisto con il metodo tradizionale.

La finalità degli accordi contrattuali è quella di consentire l'utilizzo immediato del bene che verrà poi acquistato, entro il periodo liberamente concordato tra le parti, ad un prezzo pattuito e bloccato oggi.

Il corso si propone di approfondire il superiore schema contrattuale, esaminando attentamente i profili normativi, fiscali e tributario connessi all'operazione contrattuale

Si avrà cura di esaminare distintamente le operazioni connesse ad immobili industriali / commerciali e/o a immobili di altra natura (strutture ricettive, agricole), differenziando e approfondendo per ciascuno di essi i riflessi sul versante fiscale / tributario.

#### **Argomenti:**

- schema contrattuale, i profili normativi, fiscali e tributario connessi all'operazione contrattuale
- operazioni connesse ad immobili industriali / commerciali e/o a immobili di altra natura (strutture ricettive, agricole), approfondimento per ciascuno di essi dei riflessi sul versante fiscale / tributario.

Le videoconferenze si possono seguire in **diretta il giorno fissato**, inoltre, sono visionabili in differita dal giorno successivo della diretta, per 6 mesi.

E' possibile conseguire crediti formativi sia **seguendo la diretta**, sia seguendo **la differita**; tuttavia, i crediti formativi, verranno rilasciati **solo a seguito della visione della videoconferenza e della compilazione del test finale** di 15 domande.

### **Programma:**

**09.15 - 09.30 Collegamento**

**09.30 - 12.30 Relazione e risposte a quesiti**

### **Evento Accreditato:**

**Consente di maturare n. 3 CFP**

Non accreditato per i Consulenti del lavoro

### **Prezzo:**

**€ 80,00 + iva 22%**

### **Come iscriversi:**

Le iscrizioni possono essere effettuate direttamente sul nostro sito internet [www.lalentesulfisco.it](http://www.lalentesulfisco.it) nella sezione Formazione con pagamento con Carta di credito, oppure compilando il coupon scaricabile dal sito, inviandolo al numero di fax 035.62.22.226 o via email all'indirizzo [lalentesulfisco@alservizi.it](mailto:lalentesulfisco@alservizi.it) unitamente alla copia del bonifico bancario intestato

### **A.L. SERVIZI SRL - UBI BANCA - Filiale di Curno:**

**IBAN - IT33C031115296000000033179**

**A.L. Servizi s.r.l** - Sede legale Via San Pio V n. 27 - 10125 Torino Reg. imprese di Torino n. Rea 1144054

Sede Operativa e uffici: Via Bergamo n. 25 24035 Curno (BG) - P.IVA e C.F 10565750014

Tel. 035 -43.762.62 Fax 035-62.22.226

Email: [lalentesulfisco@alservizi.it](mailto:lalentesulfisco@alservizi.it)

[www.lalentesulfisco.it](http://www.lalentesulfisco.it)