

In collaborazione con

EUTEKNEFORMAZIONE & Didactica Professionisti

SALDO IMU: PROSPETTO DELLE ALIQUOTE, IMMOBILI DEGLI ENTI NON COMMERCIALI E RETTIFICA DELLE RENDITE

Diretta 25.11.2026 ore 16.00 – 18.00

Relatore: Dott. Stefano Spina

Prezzo incontro: € 150,00+ Iva 22%

Il calcolo del saldo IMU rappresenta l'occasione per fare il punto sugli immobili oggetto del tributo e sulle possibili agevolazioni fruibili.

Il conteggio, quest'anno deve essere fatto utilizzando il nuovo prospetto delle aliquote che obbliga tutti i comuni a stabilire le aliquote sulla base di "fattispecie standard" con indubbie semplificazioni per i contribuenti mentre occorre prestare particolare attenzione agli immobili degli enti non commerciali, anche alla luce del D.lgs. 117/2017.

Infine la revisione delle rendite catastali a seguito di interventi edilizi obbliga i contribuenti a porre particolare attenzione al momento in cui le stesse esplicano efficacia ai fini del tributo.

Argomenti:

Analisi delle novità

- Nuovo prospetto delle aliquote
- Variazioni catastali degli immobili oggetto di interventi edilizi
- Accertamento delle rendite catastali
- Esenzioni per l'anno 2026
- Giurisprudenza e prassi del periodo

Il saldo IMU di dicembre 2026

- Efficacia delle delibere comunali
- Regole di calcolo del saldo
- Acquisti e vendite in corso d'anno
- Fattispecie particolari

Risposte a quesiti

Relatore: Dott. Stefano Spina – Dottore Commercialista

Crediti Formativi:

È stata inoltrata richiesta di accreditamento al CNDCEC. La frequentazione dell'incontro consente ai partecipanti la maturazione di 1 CFP a fronte di ogni ora di partecipazione, fino ad un massimo di **2 CFP**.
CNDCEC: 2 CFP CNDEC (D.7.5)

Per il riconoscimento dei crediti è indispensabile che la fruizione degli incontri avvenga in diretta; non sono pertanto riconosciuti crediti formativi in caso di visione in differita (registrazione).

L'attestato di partecipazione sarà scaricabile nell'area "crediti formativi" del portale formazione.eutekne.it 48 ore dopo la conclusione dell'evento.

Materiale Didattico

Ai partecipanti verranno messe a disposizione le **slide** elaborate dal docente presente alla diretta web.
Il materiale sarà scaricabile dal sito web **formazione.eutekne.it**, sezione I MIEI CORSI – MATERIALE DIDATTICO.

Come Partecipare:

Una volta effettuata l'iscrizione, il partecipante riceverà una e-mail dalla segreteria organizzativa formazione@eutekne.it con:
• **agenda dell'incontro;**
• **materiale didattico**;
• **credenziali** personali e **link** per accedere all'aula virtuale.

Sono previsti tre invii e-mail di promemoria, dai 3 giorni antecedenti ad un'ora prima della data programmata per la diretta web.
Durante la diretta web il partecipante potrà **interagire con il docente** sottoponendo i **propri quesiti** che troveranno risposta in diretta o successivamente.

Prezzo incontro **€ 150,00 + iva 22%**

Come iscriversi:

Le iscrizioni potranno essere effettuate direttamente sul nostro sito internet www.lalentesulfisco.it nella sezione Formazione oppure scaricando il coupon e inviandolo via email all'indirizzo lalentesulfisco@alservizi.it unitamente alla copia del bonifico bancario intestato a:

A.L. SERVIZI SRL:
BPER BANCA - IT78P0538752960000042268014